

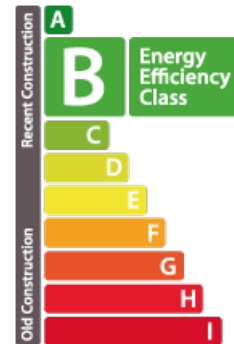


## DESCRIPTION DU BIEN

UMA Concept en collaboration avec IMMO Schreiber, a le plaisir de vous présenter en exclusivité: Duplex de 142 m<sup>2</sup> situé à Tarchamps, année de construction 2022.3 parkings intérieurs 1er étage: 2 chambres, dont une avec terrasse et une salle de bain 2e étage: un salon et une cuisine entièrement équipée Terrasse de 37 m<sup>2</sup> et deux local techniques Triple vitrage à haute performance composée de feuille de glace polie Portes palières anti feu T30 Ascenseur du garage au 2e étage Pour plus d'informations, veuillez nous contacter par e-mail : [info@uma.lu](mailto:info@uma.lu) ou appelé aux numéros suivants: 691 781 115 / 49 35 21. Uma Concept s'engage dans toutes vos démarches immobilières. Estimation - Vente - Location Passeport énergétique offert pour chaque mandat exclusif Vous satisfaire est notre priorité !

## PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

### Classe de performance énergétique



## CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -  
Nb. de chambre(s) : 2  
Surface : 142m<sup>2</sup>  
Nb. de sdb : 1  
Cuisine équipée : Non

✓ **UMA Concept**

📍 **30 Dernier Sol L-2543**

📞 **49 35 21**

✉ **[info@uma.lu](mailto:info@uma.lu)**

🌐 **<https://www.uma.lu/detail-292>**