Maison

175m²
Rameldange

1 150 000€

DESCRIPTION DU BIEN

UMA Concept a le plaisir de vous présenter en exclusivité cette maison de 175 m² située dans la commune de Niederanven.Sous-sol: un garage, deux débarras, un local technique, un local poubelles et une buanderie.Rez-de-Chaussée: deux chambres à coucher, dont une avec un dressing et une salle de bain.1er étage: une cuisine ouverte sur le salon/salle à manger avec accès dans une terrasse, un W.C. séparé et un débarras.2e étage: une chambre à coucher avec accès à un balcon, une salle de bain, un bureau et une terrasse.Proche de toute commodités.Clés en main: 1.150.000 €Possibilité d'acheteur le terrain avec le projet.Tous nos prix sont renseignés "terrain + maison", TVA à 3% et 16% comprise sous condition d'acceptation de votre dossier par l'administration de l'enregistrement pour la TVA réduite et suivant le régime transitoire (TVA 16%) en vigueur pour 2023. En cas de non-reconduction de ce régime au-delà du 31 décembre 2023, le prix global du projet devra être adapté et une TVA 17% appli...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : -
Surface : 175m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Non

UMA Concept

30 Dernier Sol L-2543
49 35 21
info@uma.lu
https://www.uma.lu/detail-285